**2023-2024年工程项目造价咨询服务**

**招标公告**

**项目概况**

**2023-2024年工程项目造价咨询服务招标的潜在投标人应在“政采云”平台(http：//www.zcygov.cn)获取招标文件,并于2025年9月 日09时30分（北京时间）前递交响应文件。**

**一、项目基本情况**

**1、采购计划文号：采购计划-[2025]-00389号；**

**2、项目名称：2023-2024年工程项目造价咨询服务；**

**3、预算金额：¥2140000元（人民币）；**

**4、最高限价：¥2140000元（人民币）；**

**5、资金来源：财政资金；**

**6、采购需求：选择第三方评审机构，对局属2023-2024年重点工程项目进行竣工结算复审服务，需及时、准确提供评审报告。（具体内容见招标文件）**

**7、项目地点：吉林市；**

**8、服务期：签订合同之日起90日完成；**

**9、质量标准：符合国家现行相关质量技术标准；**

**10、合同履行期限：自合同签订之日起至合同履行完毕；**

**11、采购方式：公开招标；**

**12、资格审查方式：资格后审；**

**13、本项目不接受联合体投标；**

**14、项目编号：GXJS-C25004**

**二、申请人的资格要求：**

**1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；**

**(1)具有独立承担民事责任的能力；**

**(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；**

**(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；**

**(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；**

**(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；**

**(6)法律、行政法规规定的其他条件。**

**2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，本次招标活动对于满足国家采购政策要求的供应商按照相关规定的扶持政策执行；**

**3.本项目的特定资格要求：**

**3.1投标单位必须在中华人民共和国境内合法注册具有独立法人资格或其他组织、并根据中华人民共和国相关法律合法成立并存在，未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；具有有效的营业执照等证明文件；**

**3.2 项目负责人须具备注册造价工程师执业资格，须在本企业注册，并与本企业签订劳动合同，并提供自开标前至少3个月社保证明。**

**3.3财务要求：应出具近三年（2022年、2023年、2024年）经会计师事务所审计的财务审计报告（新成立公司提供现有年限即可，2025年新成立的企业须提供资信证明相关资料）。**

**3.4拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。**

**3.5依据“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。**

**3.6供应商须在中国裁判文书网自行查询本公司行贿犯罪记录，且提供查询页面截图并加盖公章作为无行贿犯罪记录证明。**

**3.7 在参加政府采购活动的前三年内无重大违法经营记录。**

**3.8本项目不接受联合体投标，不允许投标单位中标后将本次招标合同转包、分包，不接受被政府列为取消投标资格期间的企业或个人投标。**

**3.9 企业名称不同但法定代表人为同一个自然人的两个或者两个以上的投**

**标人不得参加同一采购项目的投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；**

**3.10 投标单位须遵守国家的法律、法规和规章条例，严禁进行不正当竞争。**

**三、获取招标文件**

**1、时间：2025年8月 日至2025年8月 日16:00止。**

**2、地点：“政采云”平台(http：//www.zcygov.cn)。**

**3、方式：网上下载，供应商可自行在“政采云”平台(http：//www.zcygov.cn) 下载采购文件(操作路径：登录“政采云”平台-项目采购-获取采购文件-找到本项目-点击“申请获取采购文件”)，其他途径获取的采购文件开标时一律按无效投标处理。**

**4、售价：0元。**

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

**2025年9月 日9点30分（北京时间）**

**地点：“政采云”平台(http：//www.zcygov.cn)，逾期未上传电子响应文件，将不予受理。**

**五、公告期限**

**自本公告发布之日起5个工作日。**

1. **其他补充事宜**

**1.供应商在政府采购云平台网注册入库成为正式供应商后，在平台上按《政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商》进行投标操作。投标人须办理数字证书方可参加投标。**

**2.CA锁办理网址：请供应商自行办理CA锁，收到 CA锁以后在“政采云”登陆界面，点击 CA 登录-CA 驱动下载-下载并安装政采云投标客户端和驱动，账号绑定CA后才能进行响应文件制作。**

**3.收到CA锁以后在“政采云”登陆界面，点击CA登录-CA驱动下载-下载并安装政采云投标客户端和CA驱动，账号绑定CA后才能进行响应文件制作。**

**4.若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“政采云”平台，点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取帮助。**

**5.有效投标人不足三家时，采购人另行组织招标。**

**6.当投标人的有效投标报价超出招标控制价（预算金额、拦标价）的，该投标报价视为无效报价。**

**7.本次竞争性磋商公告在“政采云”平台(http：//www.zcygov.cn)（同步推送到吉林省政府采购网、中国政府采购网）、中国招标投标公共服务平台上同时发布。**

**8.投标保证金：投标申请人在提交投标文件时，需按照有关规定提供人民币4万元的投标保证金，保证金必须从申请人基本账户转出；保证金交纳银行：中国建设银行吉林市中东支行，账户名称：吉林公信建设项目管理有限公司，账号：22050161890100000151。**

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

**1.采购人信息**

**招标人：吉林市住房和城乡建设局**

**地址：吉林市松江东路7号**

**联系人：冯承 电话：17304325566**

**2.采购代理机构信息**

**名 称：吉林公信建设项目管理有限公司**

**地　址：吉林市昌邑区望云北街17号**

**联系方式：****宿苑 电话：0432-62086186**

**3.项目联系方式**

**项目联系人：宿苑**

**电　话：0432-62086186**

**4.招标监督管理部门：吉林市财政局政府采购管理工作办公室**